

樓宇按揭轉介申請表

本人(等)/我們現同意及正式委託科一有限公司及科一物業按揭有限公司(下合稱「科一」)及/或萬邦物業代理(香港)有限公司轉介本人(等)/我們的樓宇按揭申請予持牌銀行或金融機構(下稱「貸款銀行」)。以下是本人(等)/我們的申請資料:-

借款人資料

名稱 : (1) _____ (先生/女士/公司) HK ID/ BR _____

(2) _____ (先生/女士/公司) HK ID/ BR _____

聯絡人 : _____ (先生/女士)

電話 : _____ 電郵 : _____

按揭物業資料

PRN : _____

物業地址 : _____ 車位號碼 : _____

(有蓋/無蓋)

物業種類 : 私人住宅 居屋 寫字樓 工貿/工業 商舖 村屋 其他 (請註明): _____

購入價 : _____ (只供新買) 成交日期 : _____ (只供新買)

按揭要求

按揭類別 : 新按(二手物業) 轉按(包括加按) 現契上會 一手物業

按揭成數 : _____ 還款年期 : _____

推介銀行/金融機構

銀行名稱 : _____ 聯絡職員 : _____ 電話 : _____

客戶聲明

本人(等)已參閱並明白及同意以下條款:-

- 本人(等)不須支付任何費用予科一或萬邦物業代理(香港)有限公司及有權拒絕接受其介紹的貸款銀行之按揭貸款。
 - 本人(等)確認上述資料均屬真實及正確;並授權科一或萬邦物業代理(香港)有限公司可將本人(等)之上述資料及任何有關本人(等)之個人資料轉介至有關的貸款銀行,以便有關的貸款銀行可直接聯絡本人(等)辦理按揭申請手續及/或確認上述按揭轉介。
 - 本人(等)明白個別貸款銀行對上述按揭貸款申請擁有獨有及絕對酬情權作最終批核,本人(等)確認如本人(等)無法獲批貸款,科一及萬邦物業代理(香港)有限公司毋需承擔任何責任。
 - 本人(等)確認,在本人(等)接受任何一間貸款銀行之貸款,科一及/或萬邦物業代理(香港)有限公司將可獲得該貸款銀行發放之利益,包括但不限於介紹費或佣金。
 - 本人(等)明白即使已同意科一或萬邦物業代理(香港)有限公司可使用及/或向第三方轉移本人(等)之個人資料作直接促銷,本人(等)仍有權隨時要求科一或萬邦物業代理(香港)有限公司在不收費的情況下停止使用及/或向第三方轉移本人(等)之個人資料作直接促銷,詳情可參考科一網站(<https://www.cpm.com.hk>)之私隱政策聲明。
- 本人(等)同意科一及/或萬邦物業代理(香港)有限公司(i)將本人(等)之個人資料轉移予第三方作直接促銷用途(有關第三方之身份及其促銷服務類別可參考科一網站(<https://www.cpm.com.hk>)之私隱政策聲明);及(ii)使用本人(等)之個人資料作直接促銷本公司之按揭及貸款轉介服務。
- 本人(等)確認如科一或萬邦物業代理(香港)有限公司有向本人(等)提供任何形式的獎賞回贈,本人(等)承諾會向貸款銀行如實申報有關回贈金額(或比率),本人(等)明白貸款銀行會考慮有關回贈,最終批核貸款金額或會扣減或受影響。

客戶簽署 : _____ 日期 : _____

客戶姓名 : _____

致 銀行/金融機構 :

貴行對按揭貸款批核擁有獨一及絕對酬情權。科一及萬邦物業代理(香港)有限公司不會對貴行(i)因轉介客戶在此申請表格內及/或另外遞交之任何陳述或資料;與/或(ii)因批核按揭貸款而招致或產生的任何損失或損害,承擔任何法律責任。

備註 : _____